



Hoja Informativa – Datos Acerca del Programa del MIC

Actualizada: 14 de diciembre, 2009

El Centro Intermodal de Miami (MIC) proveerá **conectividad**, donde nunca ha existido, entre los sistemas de transporte para los residentes y visitantes en las áreas de Palm Beach, Fort Lauderdale, Miami, y los Cayos de la Florida. También **descongestionará** las calles y carreteras alrededor del Aeropuerto Internacional de Miami (MIA). El MIC será similar a las estaciones principales de transporte e instalaciones multimodales que existen en varias ciudades de categoría mundial, como la Estación Central de Nueva York, ofreciendo conexiones eficientes a los varios modos de transporte.

El MIC absorberá una gran parte del tráfico vehicular que actualmente congestiona las vías de tránsito del aeropuerto e incrementará la capacidad de acera en las terminales aéreas.

Componentes con Término Para el 2012:

- Adquisiciones de Derechos de Vía – Predio/Terreno
- Mejoras a las Vías de Acceso y Carreteras
- Centro de Alquiler de Autos
- MIA Mover
- Estación Central de Miami
- Urbanización Conjunta

Derechos de Vía – Completado

- Adquisición de 81 parcelas, aproximadamente 141 acres en total
- Valoración, adquisición, reubicación y administración de propiedades

Mejoras a las Vías de Acceso y Carreteras – Terminadas en el 2008

- Arterias Receptoras y Distribuidoras de Tráfico en Le Jeune Road, dirección sur
- Vías de Acceso a la Terminal del MIC (MTAR)
- Intercambio MIC-MIA
- Vías Internas terminadas en el 2002

Centro de Alquiler de Autos – Abre en la primavera del 2010

- Cimientos y túneles terminados; la formación de columnas se inició el 30 de julio del 2007 y ya está completado
- 3.4 millones de pies cuadrados
- 4 niveles, cada uno 20 acres (Aproximadamente 8 cuadras en tamaño)
- Capacidad total para 6,500 vehículos
- Área para el arrendamiento y devolución de autos, área para el lavado de vehículos y el suministro de combustible, almacén de vehículos, área de servicio al cliente
- Primer sistema multinivel para el suministro de combustible en los Estados Unidos

Estación Central de Miami – Por terminar en el 2012

- Situada en un área de 27 acres
- Instalaciones públicas y de transporte
- Conexiones ferroviarias de Tri-Rail, Metrorail y Amtrak
- Paradas de Autobús de Miami-Dade Transit Authority, Greyhound, Autobuses de Cortesía
- Instalaciones para peatones y usuarios de bicicletas
- Taxis, vehículos privados y estacionamiento (basado en la demanda)

MIA Mover (Contribución del Departamento de Aviación de Miami-Dade, MDAD) – Abre en el 2011

- Tren automatizado People Mover, conectando al MIC con el Aeropuerto Internacional de Miami (MIA)
- FDOT construyó cimientos para las vías y construirá una estación de 30,000 pies² en el MIC

Potencial de Urbanización Conjunta y Asociada para hasta 1.4 millones de pies cuadrados en el Núcleo del MIC

- Posibilidades incluyen: espacio para oficinas, hotel/centro de convenciones, restaurantes, tiendas y estacionamiento (basado en la demanda)
- Hasta 4.5 millones de pies cuadrados para una futura urbanización asociada – directamente al este del MIC
- FDOT puede tomar la alternativa de arrendar o de vender a una compañía de desarrollo privada o a otras agencias públicas las parcelas para que sean desarrolladas. De ser la segunda opción, la agencia pública tomaría el liderazgo de conseguir los servicios de una compañía de desarrollo privada.

Desarrollo Económico

- Se estima la creación de 76,000 trabajos de construcción y 22,000 trabajos permanentes a lo largo de la vida del Programa del MIC (planificación, construcción y operación)
- Ubicado dentro del sector federal del "Empowerment Zone" y del "Enterprise Zone" del estado y el condado

Principales Fuentes Financieras del Programa del MIC (Costo de \$1.7 Billones):

- Prestamos federales del TIFIA
 - 1° - \$269M – ha sido prepagado y remplazado con un préstamo del Fideicomiso de Transporte del Estado (STTF), interno de FDOT
 - 2° - \$270M - aprobado por USDOT
- Contribuciones del condado y MDAD
- Fondos de transporte priorizados por la Organización de Planificación Metropolitana (MPO)
- Miami-Dade Expressway Authority
- Contribuciones del sector privado
 - Cuotas al Cliente (CFC) aplicadas a todos los contratos de alquiler de autos, Arrendamiento y Alquiler Contingente
- Préstamo Estatal del Banco de Infraestructura (SIB), interno de FDOT