

ciudad doral años newspaper

El Periodico de la Ciudad de Doral

Volume VII / # 109 / April 22 - May 6, 2009

Exclusivo para Ciudad Doral Newspaper



Emblema de la Ciudad

Doral Park
Country Club

11



Estan en Doral

Los Reyes del Patinaje

22

Doral News



Drywall Made in China
Could Pose a
Public Health Hazard

18

"A New Level of Luxury Living"
"Único. Natural. Distinto"



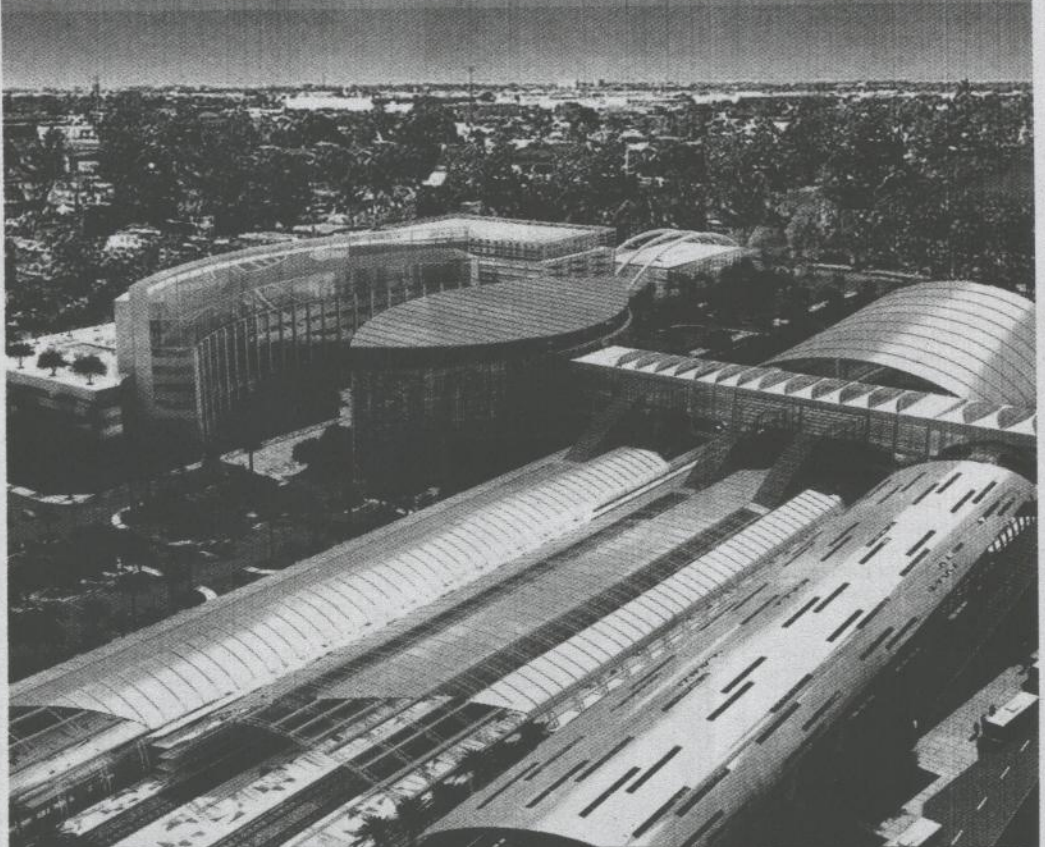
the reserve
A VILLAGE IN DORAL

32

a un paso
de Doral

Ventana al Futuro

8



A new hub to the future

8

Mobile Car Wash III

\$12.99*

*SMALL CARS
MIDSIZE CARS/SUV \$15.99
LIMITED TIME

RENT a Wash

Best Cleaning
Unwaxed
Beats
Policies & Fees
Houses & More

www.rentawash.com

888.500.0015

MIC

Miami Intermodal Center

To be completed by 2012

The MIC program will provide connectivity between all forms of ground transportation available in the county, while decongesting the streets in and around the busy Miami International Airport.

El programa MIC proveera conexiones entre todas las formas de transporte terrestre disponibles en el condado, descongestionando así las calles dentro y alrededor del Aeropuerto Internacional de Miami.



Rental Car Center Rendering

A New Hub for the Future

Una ventana al futuro

Nathaly Salas-Guaitero - redaccion@ciudadoral.com

Nathaly Salas-Guaitero - redaccion@ciudadoral.com

The Miami Intermodal Center (MIC) is new transportation hub that is being developed by Florida Department of Transportation (FDOT). The MIC hopes to offer a hub, or connectivity center, for all forms of transportation in the county, as well as decongest the streets surrounding the airport. "When the MIC Program is completed in 2012, we will achieve our two original primary goals. The first is to give Miami-Dade residents and visitors transportation connectivity through a full-service transportation hub now known as the Miami Central Station. The second is to significantly reduce traffic congestion at Miami International Airport's passenger terminal," Gary Donn, MIC Program Manager, said.

The MIC hopes to become the first transportation hub in Miami-Dade County. It will offer South Florida residents and visitors an easy access point for the county's different modes of transportation: train (Amtrak), buses (Greyhound and local lines), taxis, rental cars, and bicycles.

"The total cost for the MIC Program is \$1.7 billion. The MIC Program is financially balanced each year under FDOT's Five-Year Work Program. The MIC Program received two loans under the Federal Transportation Infrastructure Financing Innovation Act (TIFIA). Other major funding sources include various state and local sources," Donn explained.

All MIC Program components will be synchronized to reach two important objectives: to facilitate movement from one place to another, and decongest streets.

FDOT will be responsible for the planning, design and construction of its buildings, routes and transit elements, as well as its financing and management. The newly renamed consulting firm, AECOM is assisting FDOT in the general management of the project. Another group associated with AECOM assists with planning, design and implementation. "The transportation elements of the MIC program will be completed in 2012 ending the major portion of the Florida Department of Transportation's direct involvement. We have reserved some MIC land for joint development opportunities by the private sector that will likely come after 2012," explained Donn.

The project consists of four principal components:

- Rental Car Center - RCC: It is estimated that the Rental Car Center will decongest streets adjacent to the airport by as much as 30 percent, reducing traffic and pollution simultaneously. It is considered the first major building of the final project. It will open its doors in spring 2010. It will be located between Le Jeune Road and the future Miami Central Station. It will hit NW 25th Street to the north, and NW

El Centro Intermodal de Miami (MIC por sus siglas en inglés) es un sistema de transporte que está siendo desarrollado por el Departamento de Transporte de la Florida (FDOT). La idea es ofrecer conectividad entre todas las formas de transporte terrestre existentes en el condado, al tiempo que descongestiona las calles dentro y alrededor del aeropuerto. "Cuando el Programa MIC sea completado en el 2012, habremos logrado nuestras dos metas principales. La primera es darle a los residentes y visitantes de Miami-Dade un servicio de conectividad gracias a un lujoso centro conocido como la Estación Central de Miami (Miami Central Station). La segunda es reducir significativamente la congestión del tráfico en el terminal de pasajeros del Aeropuerto Internacional de Miami", señaló Gary Donn, Gerente General del Programa MIC.

El MIC pretende ser el primer centro de comunicación de transporte del condado Dade. Ofrecerá una conexión segura y confiable para residentes y visitantes del condado Miami-Dade y el Sur de la Florida en general en sus diferentes modalidades de transporte: tren (Amtrak), autobuses (Greyhound y líneas locales), taxis, carros alquilados o propios, bicicletas y peatones.

"El costo total del programa es \$1,7 billones de dólares. Su respaldo financiero

proviene del programa de presupuesto del FDOT a cinco años. Además, fueron recibidos dos préstamos del Federal Transportation Infrastructure Financing Innovation Act (TIFIA). Otra parte del dinero proviene de otras fuentes locales y estatales", explica Donn.

Todos los componentes del Programa MIC trabajan de forma sincronizada para cumplir con dos objetivos importantes: conexión para facilitar el traslado de un lugar a otro y descongestión de las calles y el tránsito existentes.

El FDOT es el responsable de la planificación, diseño y construcción de las edificaciones, caminos y elementos de tránsito, así como del financiamiento y gerencia del mismo. La renombrada empresa consultora AECOM gerencia el programa y asiste al FDOT en la administración del proyecto en general; mientras que un grupo asesor unido a AECOM se encargan de colaborar con la planificación, diseño e implementación. "Los elementos de transporte del programa serán finalizados en el 2012, terminando así la mayor parte que le corresponde al FDOT. Hemos reservado una parte del terreno para oportunidades de desarrollo provenientes de la empresa privada que se pondrán de manifiesto después de 2012", comentó Donn

21st Street to the south, with NW 38th Court to the east and Le Jeune Road to the west. The building itself will have four floors with a 3.4 million cubic square foot space which will house all the rental car companies that currently operate in and around MIA. It will smooth out and facilitate an easy rental car and vehicle return process.

- Miami Central Station - MCS:

The largest building in the project, operations will be completed by 2012. Bordering NW 21st and 25th Street, and NW 37th Avenue and 38th Court, the 27 acre lot will be the connection hub for all existing transportation services including Tri-Rail, Metrorail and Amtrak, as well as Greyhound and Miami-Dade metros, city buses, shuttles and taxis.

- MIA Mover:

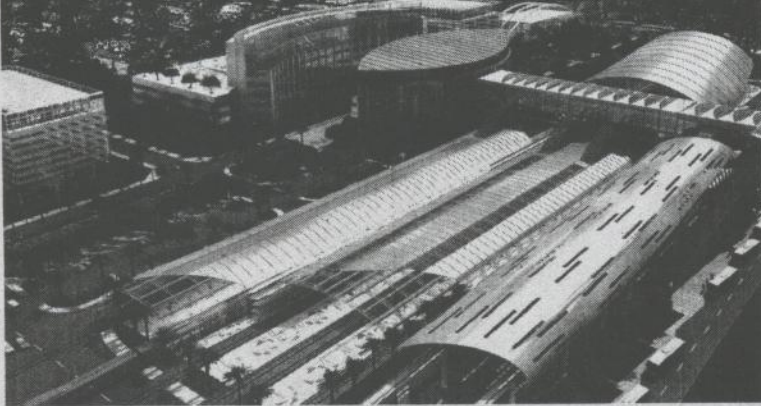
A new 1.5-mile elevated train system will operate between MIA and the two main structures, the RCC and MCS. It will begin operating in 2011 and will be composed of two stations. The airport station will be located on the third floor between the Flamingo and Dolphin parking garages. It will also have a direct line to airport terminals. The MIA Mover is a key intermodal component which will reduce vehicular traffic by as much as 30 percent, as well as ease pedestrian and passenger movement.

- Roadway Improvements:

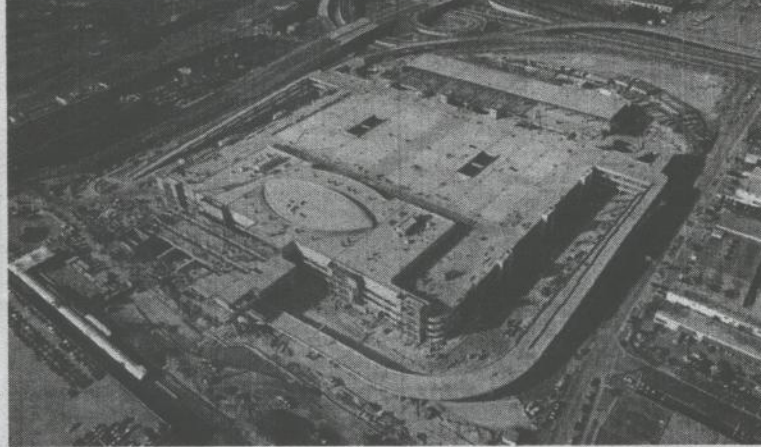
The Roadway Improvement Components aimed to develop direct connections between State Roads 836 and 112, and the streets and avenues that circle the airport area. These improvements were done in the beginning of the project to assure efficient roadways for business and local traffic in the area.

"In addition to the transportation benefits, the MIC program has made a significant contribution to the local economy. The development and implementation of the MIC program has created construction jobs and will create permanent retail and services related jobs. Every dollar spent on construction equates to approximately \$5 dollars of economic support to the local economy. It has been estimated that nearly 76,000 jobs will have been created to construct the entire MIC Program and 22,000 permanent jobs will be created to operate the facilities associated with the MIC. Additionally, leaders of South Florida's all-important travel and tourism industry consider the MIC to be a

Miami Central Station Rendering



Miami Intermodal Center Construction



vital component of their efforts to attract new and returning business," said Donn.

The MIC Field office is located at 3845 NW 25th Street, Miami, FL 33142. It is open Monday to Friday from 9 a.m. to 5 p.m. For more information on detours and street closures due to construction, you can call 305-870-7888. For general information on the program, you can call toll-free at 1-888-838-5355.

El Programa estará compuesto de cuatro etapas principales:

Centro de Alquiler de Carros (Rental Car Center - RCC):

Se estima que, gracias a sus servicios, descongestionará las calles laterales al aeropuerto en un 30%, reduciendo no sólo el tráfico sino también la contaminación. Se considera la primera de las estructuras del proyecto final. Abrirá sus puertas para la primavera del 2010. Estará localizado entre Le Jeune Road y la futura Estación Central. Limita al norte con la Calle 25 del NW, al sur con la Calle 21 del NW, al este con la Avenida (Court) 38 del NW y al oeste con Le Jeune Road. Se trata de un edificio de cuatro pisos cubriendo un área de 3.4 millones de pies cuadrados que albergará todas las compañías de alquiler de vehículos que ahora operan en el MIA, aparte de ofrecer un sinnúmero de facilidades y cómodas instalaciones para hacer de la experiencia de rentar o devolver su vehículo sea algo que querrá repetir.

Estación Central de Miami (Miami Central Station - MCS):

Es la estructura más grande del Programa MIC y se estima que comience sus operaciones para el 2012. Se compone de una área de 27 acres de terreno ubicada entre las calles 21 y 25 del NW, la Avenida 37 y la 38 Court del NW. Esta estación central ha sido diseñada para albergar todas las conexiones de transporte y las vías entre cada una de

ellas. Será construida alrededor de los existentes rieles del Tri-Rail y su estación aérea y servirá al Tri-Rail, el Metrorail y el Amtrak. Tendrá un área pública para facilitar a todos los usuarios el uso de transportes como los autobuses Greyhound, el metrobus de Miami-Dade, autobuses locales entre ciudades, buses de cortesía y shuttles de los hoteles y taxis. Un transporte adicional llevará a los pasajeros del MIA desde la salida del aeropuerto al RCC a rentar un auto o continuar al MCS a usar el transporte público.

MIA Mover: Es un sistema de tren liviano que operará entre el MIA y las dos estructuras principales del programa (RCC y MCS) Se estima que comenzará a operar a partir del 2011. Estará compuesto de dos estaciones. La estación del aeropuerto estará localizada en el tercer piso entre los estacionamientos Flamingo y Dolphin y tendrá vías de acceso directo a los terminales de embarque. El MIA Mover es un componente esencial del programa porque es un conector intermodal y se estima que su uso reducirá el tráfico vehicular en un 30%, así como el tránsito de peatones y pasajeros.

Arreglos de vías:

El proyecto de mejoramiento de vías de este programa ha sido desarrollado con el fin de ofrecer conexiones directas y mejoradas hacia y desde las autopistas cercanas, la 836 y la 112, así como las otras calles y avenidas que dirigen hacia el completo del aeropuerto. Todas estas mejoras fueron completadas de primero para asegurar un acceso eficiente a los negocios del área y el público en general mientras la primera fase del MIC está en construcción.

"Adicionalmente a todos los beneficios de transporte, el programa MIC ha hecho una contribución significativa a la economía local. El desarrollo e implementación del MIC ha creado empleos en la construcción y será fuente de empleo para negocios y servicios relacionados. Cada dólar invertido equivale, aproximadamente, a \$5 que van en apoyo a la economía local. Se ha estimado que cerca de 76.000 puestos de trabajo han sido creados para la construcción completa del MIC y 22.000 empleos permanentes serán generados para operar las estructuras asociadas con el programa. Adicionalmente, líderes importantes de la industria del turismo en el Sur de la Florida consideran que el MIC será vital para atraer nuevos negocios", dijo Donn.

La oficina del Programa MIC está ubicada en el 3845 NW con Calle 25. Miami, Florida 33142. Opera de lunes a viernes de 9:00 a.m. a 5:00 p.m. Para mayor información sobre los desvíos y calles cerradas debido a la construcción, puede comunicarse con el teléfono: 305-870-7888. Para preguntas sobre el proyecto en general, puede comunicarse con el número toll free 1-888-838-5355.



Miami Central Station Interior